

Melhus kommune
Rådhusv. 2
7224 MELHUS

Vår dato: 04.09.2023

Vår ref.: 202108243-8 Oppgis ved henvendelse

Deres ref.: 2023/256-23

Saksbehandler: Finn Herje/

91672589/fhe@nve.no

NVE trekker innsigelse - Detaljregulering Svorksjøen camping - PlanID 2021003 - Melhus kommune

Vi viser til brev fra Melhus kommune av 22.08.2023 der kommunen ber oss om å trekke vår innsigelse til detaljregulering for Svorksjøen camping av 14.08.2023.

NVE trekker innsigelsen til detaljreguleringsplan for Svorksjøen camping da vi anser at kommunen ved å ta inn nye bestemmelser til planen oppfyller kravene til tilstrekkelig sikkerhet mot flomfare iht. plan- og bygningsloven § 28-1 og TEK17 § 7-2.

Om innsigelsen

NVE fremmet innsigelse til reguleringsplanen i brev datert 14.08.2023 da vi anså at planen ikke oppfylte kravene til sikker byggegrunn mot flomfare i pbl/TEK17 ved å unnlate å ta inn Swecos råd om avbøtende tiltak i planen.

NVEs vurdering og trekking av innsigelse

Sweco har utarbeidet et eget flomnotat datert 25.10.2021. Her anbefaler Sweco at 200-årsflom med 20 % klimapåslag + 0,5 meter sikkerhetspåslag benyttes som dimensjonerende hendelse. I notatets sammendrag vises det til at en 200-års flom med klimapåslag og sikkerhetsmargin er beregnet til kote 237,85 (NN2000) som anbefales benyttet som dimensjonerende høyde.

I notatet foreslås en rekke tiltak for å for å forbedre flomavledningskapasiteten. Anbefalingene i Swecos rapport ble imidlertid ikke videreført i bestemmelsene. Dette innebærer at uten disse anbefalte tiltakene vil mindre deler av campingplassen samt hyttene i nord bli berørt av dimensjonerende flom med fare for skader på eksisterende- og evt. nye eiendommer, konstruksjoner og bygningsmasse.



Ved at kommunen nå har revidert planforslaget og tatt inn en ny rekkefølgebestemmelse i planen med ordlyden: «De avbøtende flomtiltakene i Swecos flomrapport fra 25.10.21 skal følges opp», anser vi kravene om sikkerhet mot flom i pbl/TEK17 som ivaretatt.

Vi anbefaler at tiltakene det siktes til konkretiseres i planbestemmelsen og at det i tillegg står, «.. slik at kravene til sikkerhet i TEK17 vil bli oppfylt for tiltakene i planen.».

NVE har derved ikke lenger innsigelse til reguleringsplanen for Svorksjøen camping, men anbefaler at bestemmelsen som er tatt inn konkretiseres og relateres til sikkerhetskravene for flom i TEK17.

Med hilsen

Øyvind Leirset
Seksjonssjef

Finn Herje
Senioringeniør

Dokumentet blir sendt uten underskrift. Det er godkjent etter interne rutiner.

Mottakere:
Melhus kommune

Kopimottakere:
STATSFORVALTEREN I TRØNDELAG